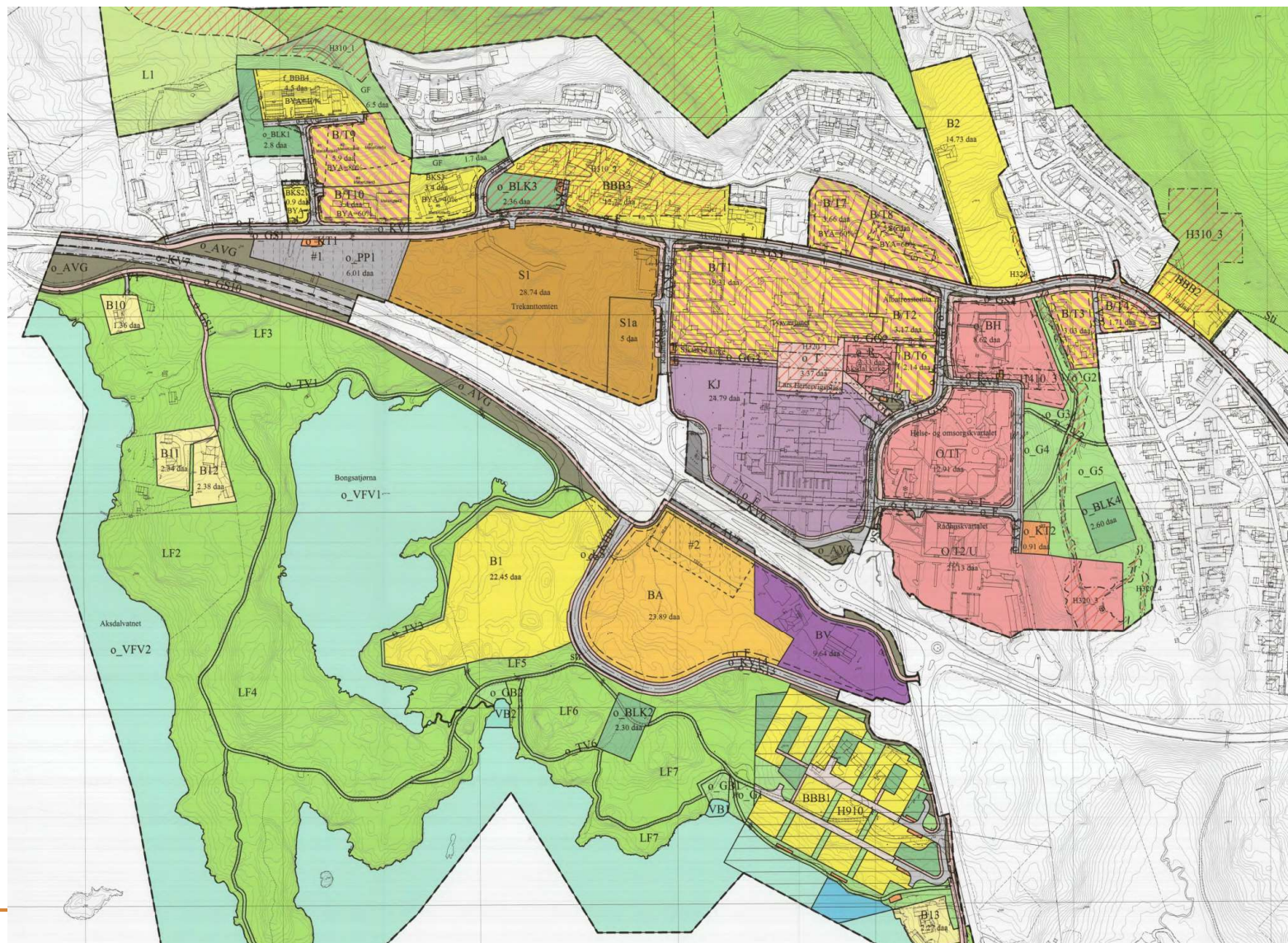


Mulighetenes Akسدal – i startgropen

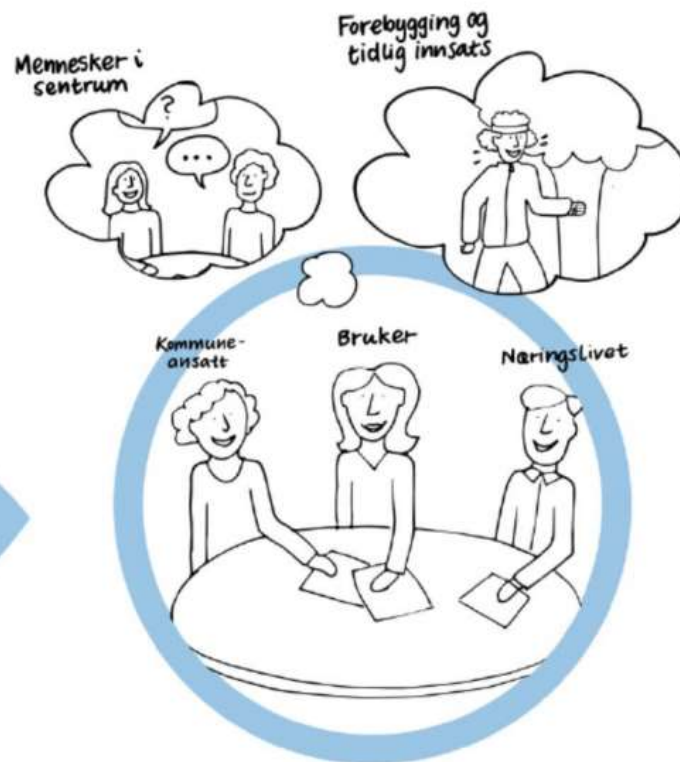


KOMMUNEN SOM EN AKTIV AKTØR I STEDSUTVIKLING MED FOKUS PÅ BÆREKRAFT





DAGENS TANKESETT



MORGENDAGENS TANKESETT

GODT Å
leve

MYKJE Å
opplere

KJEKT Å
jobbe

Modell KS



KOMMUNEN SOM EN AKTIV AKTØR I STEDSUTVIKLING MED FOKUS PÅ BÆREKRAFT

MULIGHETSSTUDIE - LANDSBYEN AKSDAL – STEDET FOR Å LEVE (HELE) LIVET

Tysvær utarbeider nå en sosialt fokusert mulighetsstudie for Aksdal. Med det lange blikket fremover og mål om sosialt bærekraftig samfunnsutvikling fremover mot 2050.

Det vil være en skreddersydd sosial stedsanalyse med et solid faktagrunnlag som vil ligge til grunn for å definere utfordringsbildet på kort og lang sikt.

Det skal være en helhetlig strategi for framtidig utvikling av Aksdal. Strategien skal bygge opp under målene «bolig for alle», «et levende sentrum» og «bærekraftig utvikling».

Arbeidet med mulighetsstudien retter seg mot verdier som opplevd trygghet og attraktivitet, og baseres i det gode arbeidet Tysvær har lagt ned i planlegging av det fremtidige Aksdal.

Stikkord for dette er fellesskap, naboskap, bofellesskap og generasjonshus, og nye boligtyper.

Mulighetsstudie vil beskrive bærekraftige løsninger som skal være sosialt og økonomisk holdbare i et miljøperspektiv.

GODT Å
leve

MYKJE Å
oppleve

KJEKT Å
jobbe

Modell KS



KOMMUNEN SOM EN AKTIV AKTØR I STEDSUTVIKLING MED FOKUS PÅ BÆREKRAFT

Kompakt og attraktiv
Vekst og utvikling



= BÆREKRAFT OG ATTRAKTIV

GODT Å
leve

MYKJE Å
opplere

KJEKT Å
jobbe



TYSVÆR
KOMMUNE

KOMMUNEN SOM EN AKTIV AKTØR I STEDSUTVIKLING MED FOKUS PÅ BÆREKRAFT

SOSIAL BÆREKRAFT

Sosial bærekraft handler om løsninger som er sosialt holdbare ved at de minsker sosiale forskjeller og fører til økt grad av trivsel, trygghet og god helse. Det handler om å sikre folk et rikt liv og muligheten for å bidra i sitt nærmiljø. Det handler om å høre til et sted, skape lokal identitet. For oss handler om å gjøre Aksdal til et enda flottere sted å vokse opp, arbeide, besøke og leve i.

Boligsosial handlingsplan

Programområde A: Boligutvikling:

- Programområde boligutvikling handler om å få det ordinære boligmarkedet til å fungere.
- At det private markedet skal ha et tilbud også til de med svak økonomi eller spesielle behov. Målsettinger og tiltak her er flere rimelige boliger for eldre, unge og barnefamilier, samt andre med lav til middels inntekt.

Programområde B: Kommunale utleieboliger:

- Tysvær kommune skal ha tilstrekkelig antall kommunale boliger tilpasset behovet i målgruppene og situasjonen i kommunen.
- Kommunale boliger skal i størst mulig grad integreres i ordinære bomiljø i tråd med nasjonal boligpolitikk.

GODT Å
leve

MYKJE Å
oppleve

KJEKT Å
jobbe



MILJØMESSIG BÆREKRAFT

Miljøperspektivet omfatter en stadig utveksling av fornying ved å nytte ny og gammel kunnskap til å finne gode helhetlige løsninger i et kretsløpsperspektiv.

For at det skal være attraktivt og miljøvennlig å bo i Aksdal må vi gjøre noe for å endre transportmønster og reisemiddelvalg.

Vi ser på hvordan vi kan tilrettelegge for god infrastruktur inn mot Aksdal for gående og syklende.

I Aksdal er det etablert mang ladepunkter for elbiler. Dette er en utvikling vi må videreutvikle, slik at Aksdal blir et naturlig og attraktivt valg for elbil eiere.

GODT Å
leve

MYKJE Å
oppleve

KJEKT Å
jobbe



MILJØMESSIG BÆREKRAFT

Alternative energiløsninger for nytt kommune- og regiondelsenter i Aksdal

Målet er å komme med en oversikt over hvilke fornybare energikilder Tysvær kommune burde vurdere, for å kunne lokalprodusere energi for dette området.

Den løsningen som er vurdert i rapporten som det beste alternativet, er en kombinasjon av solceller og energibrønner. Med denne løsningen vil en kunne dekke mer enn det energibehovet som er tiltenkt for området, og overflødig strøm kan eventuelt selges videre.

GODT Å
leve

MYKJE Å
opplere

KJEKT Å
jobbe



ØKONOMISK BÆREKRAFT

Økonomisk bærekraft handler om løsninger som gir

- Realisering og mestring.
- Som er økonomisk holdbare over tid, som støtter midlertidig bruk og behov, justerer balansen i tilbudene og sikrer gode muligheter for trinnvis utbygging som både skal fungere underveis og til slutt.

Kommunen har mulighet til å være en driver i eiendomsutviklingen i med å bestille kommunale prosjekt inn i byggene.

Løsningene kan eksempelvis være mer bruk av fellesareal. Flere leilighet kan disponere en felles leilighet som kan leies ved behov for beboerne.

Tilrettelegg for gulvflate for fremtidige store bad, hvor deler av gulvflaten i starten kan brukes til ekstrarom.

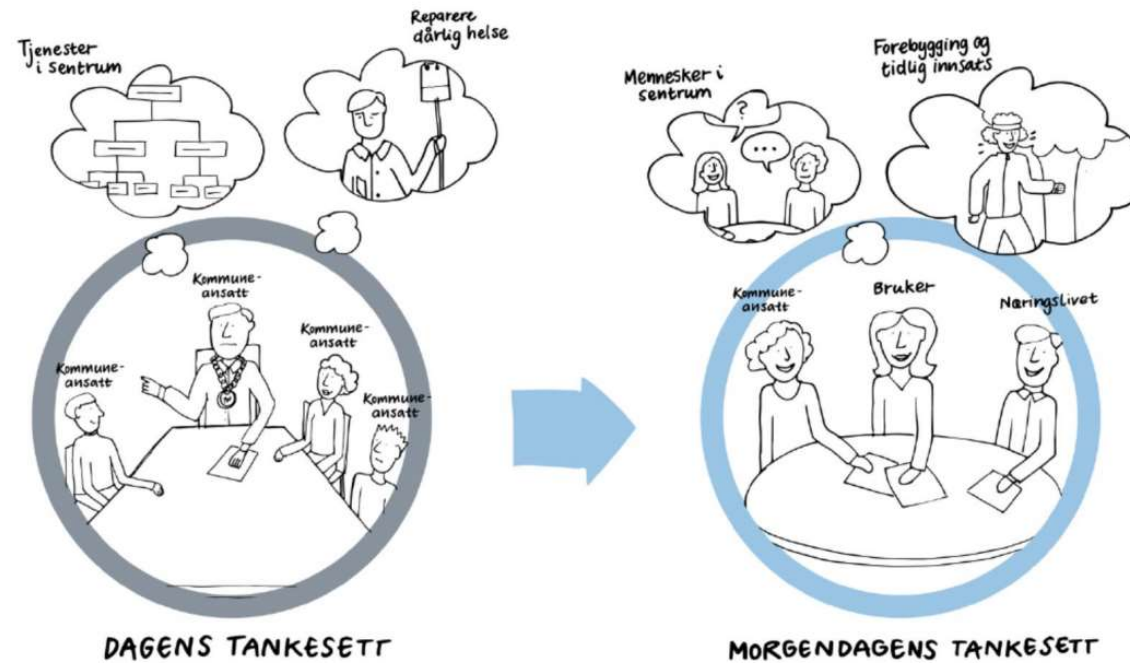
GODT Å
leve

MYKJE Å
oppleve

KJEKT Å
jobbe



VEIEN VIDERE ER SAMSKAPING



GODT Å
leve

MYKJE Å
opplære

KJEKT Å
jobbe

Modell KS



TYSVÆR
KOMMUNE

KOMMUNEN SOM EN AKTIV AKTØR I STEDSUTVIKLING MED FOKUS PÅ BÆREKRAFT